

I. Ermittlung der Verbrauchswerte Heizkosten:

Die Kosten der Unterkunft wurden im Wege der Fortschreibung um 2,4 % erhöht. Dabei handelt es sich um die Veränderung in % der Wohnungsmieten (Nettokaltmiete und Nebenkosten) von November 2022 bis November 2023 (Statistische Berichte "Verbraucherpreisindex für Bayern - Monatliche Indexwerte von Januar 2020 bis September", M I 3 m 19/2023. Der Novemberwert 2023 wurde mittels Hochrechnung der Preisentwicklung bis September ermittelt).

I. Ermittlung der Verbrauchswerte Heizkosten:

Der angemessene Verbrauch wird auf der Grundlage des aktuellsten Heizspiegels für Deutschland (2023) ermittelt.
Herangezogen wird jeweils der Verbrauchswert in kW/h der Spalte "Verbrauch zu hoch" der Gebäudewohnfläche 100 - 250 m².
Es gilt: 1 L Heizöl bzw. 1 m³ Gas entspricht 10 kW/h.

III. Ermittlung der Heizkostenpreise:

Holz, Kohle, Pellets:

Preise wurden aktuell bei regionalen Anbietern ermittelt.

Gas, Fernwärme, Strom, Wärmepumpe :

11,6 Cent/kWh Erdgas	11,4 Cent / kWh Fernwärme	32 Cent / kWh Strom, Wärmepumpe
----------------------	---------------------------	---------------------------------

Die Preise wurden anhand von Vergleichsportalen unter Berücksichtigung von Arbeits- und Grundpreisen ermittelt

Heizöl:

Es wurde der aktuelle bundesdurchschnittliche Preis 1,127 € herangezogen. Dieser ist auch bei regionalen Händlern erzielbar.

IV. Regelungen zu Kosten der Unterkunft und Heizung:

Für Kosten der Unterkunft und Heizung gelten folgende Ausnahmen für Inhaber von SB-Ausweisen, Rollstuhlfahrer und Pflegebedürftige:

Inhaber v. SB-Ausweisen mit Merkzeichen "G":	1 Stufe höher	Pflegebedürftige Pflegegrade 1 oder 2 in der Wohnung	1 Stufe höher
Rollstuhlfahrer in der Wohnung	2 Stufen höher	Pflegebedürftige Pflegegrade 3, 4 oder 5 in der Wohnung	2 Stufen höher

Weitere Abweichungen sind in besonders begründeten (Dokumentation in Akte!) Ausnahmefällen nach Rücksprache mit Fallmanager

Bei Haushalten ab 2 Personen wird von einem Paar ausgegangen. Ist dies nicht der Fall (Alleinerz. mit Kind/ern): 1 Stufe höher

Jobcenter Coburg Land, 16.11.2023

S c h r a m m