

Angemessenheitsgrenzen Landkreis Coburg Kosten der Unterkunft und Heizung ab 01.01.2026 bei zentraler Warmwasserversorgung

Zahl der Haushaltsmitglieder	Ange-messene m²	Angemessenheitsgrenze Kosten der Unterkunft (inkl. Betriebskosten) ab 01.01.2026	Angemessenheitsgrenze Heizkosten (inkl WW) bei Holz, Kohle, Pellets	Angemessenheitsgrenze Heizkosten (inkl WW) bei Heizöl	Angemessenheitsgrenze Heizkosten (inkl WW) bei Gas	Angemessenheitsgrenze Heizkosten (inkl WW) bei Fernwärme	Angemessenheitsgrenze Heizkosten (inkl WW) bei Strom, Wärmepumpe
1	50	375	117	109	97	89	104
2	65	448	152	141	126	116	135
3	75	478	175	163	145	134	156
4	90	571	210	196	174	161	187
5	105	662	245	228	203	188	218
je weitere	15	95	35	33	29	27	31
jährlich je m²:			27,98	26,11	23,21	21,43	24,92
monatlich je m²:			2,33	2,18	1,93	1,79	2,08

Angemessenheitsgrenzen Landkreis Coburg der Unterkunft und Heizung ab 01.01.2026 bei dezentraler Warmwasserversorgung ¹⁾

Zahl der Haushaltsmitglieder	Ange-messene m²	Angemessenheitsgrenze Kosten der Unterkunft (inkl. Betriebskosten) ab 01.01.2026	Angemessenheitsgrenze Heizkosten (ohne WW) bei Holz, Kohle, Pellets	Angemessenheitsgrenze Heizkosten (ohne WW) bei Heizöl	Angemessenheitsgrenze Heizkosten (ohne WW) bei Gas	Angemessenheitsgrenze Heizkosten (ohne WW) bei Fernwärme	Angemessenheitsgrenze Heizkosten (ohne WW) bei Strom, Wärmepumpe
1	50	375	106	98	86	78	93
2	65	448	137	127	111	102	121
3	75	478	158	147	129	117	139
4	90	571	190	176	154	141	167
5	105	662	222	205	180	164	195
je weitere	15	95	32	29	26	23	28
jährlich je m²			25,33	23,46	20,56	18,78	22,27
monatlich je m²:			2,11	1,96	1,71	1,57	1,86

Abzugsbetrag dezentrale Versorgung
laut Heizspiegel 2,65 €

¹⁾ Dezentrale Warmwasserversorgung liegt vor, wenn das Warmwasser (WW) in der Wohnung nicht zentral mit der Heizungsanlage, sondern hiervon unabhängig, z.B. mit Boiler oder Durchlauferhitzer erzeugt wird.